



ÅLANDS HÄLSO- OCH SJUKVÅRD

BILAGA 4

NYBYGGNAD AV
REHABILITERINGS- OCH GERIATRIBYGGNAD

INKLUSIVE MINDRE
RENOVERING

TIDSPLAN OCH GRÄNSDRAGNINGSLISTA
FÖR KONSULTUPPDRAG

17.05.2017

ALLMÄNT

Detta dokument utgör inte en heltäckande beskrivning av uppdraget utan listar punkter som är av intresse för byggherren och uppgifter som behöver samordnas mellan konsulterna. Listan kan kompletteras under projekteringen. Uppgifter som konsulterna behöver av varandra kan föras in enligt önskemål.

Granskning innebär att konsultens förslag till lösning/materialval mm går igenom innan byggherren godkänner lösningen. Förslaget kan presenteras i form av en kort beskrivning, skisser, scheman eller på annat lämpligt sätt.

Efter att lösningen godkänts kan denna tas med i handlingarna och *levereras* i form av ritning, modell eller beskrivning till byggherren och övriga konsulter.

Anteckningar under *Anmärkning* anger samordning med eller medverkan av annan konsult.

Arkitekt			
<i>Handling/lösning</i>	<i>Granskning</i>	<i>Levererans</i>	<i>Anmärkning</i>
situationsplan			
planlösningar			
fasader			
rumshöjder			
materialval, typsnitt			K
ytmaterial			
undertak			
fönster			
dörrar			E
fast inredning			V
skyltning			E
färgsättning			
yttertakplan			K
skyddsrumsinredning			V
taksäkerhet			K
takavvattning			V
rivning			
Rumsbeskrivning			
Byggnadsbeskrivning			K
Byggnadslovhandlingar			
Kostnadskalkyl			
Brandskyddsdocumentation			
Handikappanpassning			

Konstruktör			
<i>Handling/lösning</i>	<i>Granskas</i>	<i>Levereras</i>	<i>Anmärkning</i>
konstruktionstypsnitt inkl. brand- och ljudklasser			A
byggnadsstomme			
materialval			
grundläggning			
dränering			V
markarbeten			
genomföringar, håltagning mm			
värmeisolering, köldbryggor U-värden			
fuktdimensionering			
lufttäthet			
brandskydd av bärande konstr.			
Markbeskrivning			

VVS-projektör			
<i>Handling/lösning</i>	<i>Granskas</i>	<i>Levereras</i>	<i>Anmärkning</i>
principlösning vent			
principlösning värme/kyla			
princip styr- och reglersystem			E
utrymmesbehov			A, K, E
material- och produktval generellt			
yttre VA			A, K, E
Saniteteförteckning			
Beskrivning, luftbehandling			
Beskrivning, rörinstallationer			
Beskrivning, styr- och reglersystem			
Driftkort?			

Elprojektör			
<i>Handling/lösning</i>	<i>Granskas</i>	<i>Levereras</i>	<i>Anmärkning</i>
kanalisation			A, K, V
utrymmesbehov			A, K
uttag, antal och placering			
larm, princip och funktion			
styr- och reglersystem			V
passersystem			

signal- och säkerhetsbelysning			
elutrustning till dörrar			A
val av armaturer			A
vitvaror, maskiner			A
centraler och apparatskåp			
Elbeskrivning			